**«УТВЕРЖДАЮ»**

**Генеральный директор**

**ФГУП «ППП»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Яворский**

**ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

**№ ЗП-УНИ/18-04-18**

г. Москва «20» апреля 2018 г.

**Предмет договора:** оказание услуг по оценке права временного владения и пользования объектами аренды.

**Способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):** запрос предложений.

**Номер извещения в ЕИС:** 31806372576.

**Дата публикации извещения: «**13» апреля 2018 г.

**Начальная (максимальная) цена Договора:** 4 303 333,33 рублей.

**Срок оказания услуг:** оценка проводится в девять этапов - 3 этапа в течение 2018 года, 3 этапа в течение 2019 года и 3 этапа в течение 2020 года, в срок не позднее 15 рабочих дней с даты отправления Заказчиком задания на оценку.

**Заказчик**: федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

**Место нахождения и почтовый адрес Заказчика:** 125047, г. Москва, ул. 2-ая Тверская-Ямская, д. 16.

**Адрес электронной почты:** torgi@pppudp.ru

**Контактный телефон:** (499) 791-26-53.

**Организатор**: Единая комиссия ФГУП «ППП» по закупкам товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП» (далее – Единая комиссия).

**На заседании Единой комиссии присутствуют:**

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Единой комиссии | Богданов Э.А. |
| Заместитель Председателя Комиссии | Стерлев А.И. |
| Секретарь Единой комиссии | Соколовский З.С. |
| Члены Единой комиссии | Яхонтова Н.Ю.Тюрина И.В.Яковлев П.А. |
|  | Еркина Е.В.Горлова С.А. |
|  | Тыжневая А.В. |
|  |  |

На заседании Единой комиссии присутствует более 50% состава. Заседание Единой комиссии является правомочным.

На момент окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений в Журнале регистрации заявок было зарегистрировано: 4 (четыре) заявки.

Единая комиссия провела рассмотрение заявок на участие в запросе предложений, поданных участниками, на предмет соответствия требованиям документации.

Информация об участниках, заявки на участие в запросе предложений которых были рассмотрены:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Полное (сокращенное) наименование участника закупки | Юридический и почтовый адреса и реквизитыучастника закупки | Дата и время получения заявки от участника в соответствии с журналом регистрации |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью "Центр оценки "Аверс"(ООО Центр оценки "Аверс")Цена заявки – 3 100 000,00 рублей, НДС не облагается.Участник является субъектом малого предпринимательства. | 199034, город Санкт-Петербург, линия 2-я В.О., дом 1/3, литер А199034, город Санкт-Петербург, линия 2-я В.О., дом 1/3, литер АИНН 7825691464КПП 780101001ОГРН 1037843026704 | 18.04.201814-05 часРег. № 1 |
| 2 | Общество с ограниченной ответственностью "ОЗФ ГРУПП"(ООО "ОЗФ ГРУПП")Цена заявки – 2 797 000,00 рублей, НДС не облагается.Участник является субъектом малого предпринимательства. | 101000, город Москва, улица Маросейка, дом 10/1, строение 1125009, город Москва, улица Тверская, дом 12, строение 2ИНН 7732507360КПП 770901001ОГРН 1067746298531 | 19.04.20189-30 часРег. № 2 |
| 3 | Общество с ограниченной ответственностью "ДиПиЭлТи"(ООО "ДиПиЭлТи ")Цена заявки – 1 152 900,00 рублей, в т.ч. НДС.Участник является субъектом малого предпринимательства. | 107553, город Москва, улица Черкизовская Б., 24А, стр. 1107553, город Москва, улица Черкизовская Б., 24А, стр. 1ИНН 7715297970КПП 771801001ОГРН 1037700125198 | 19.04.20189-35 часРег. № 3 |
| 4 | Общество с ограниченной ответственностью "Группа компаний "ДЕКАРТ"(ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ")Цена заявки – 3 442 400,00 рублей, в т.ч. НДС.Участник является субъектом малого предпринимательства. | 105062, город Москва, переулок Фурманный, дом 9/12105064, город Москва, улица Садовая-Черногрязская, 13/3, к. 1ИНН 7736577287КПП 770101001ОГРН 1087746615857 | 19.04.20189-50 часРег. № 4 |

По результатам рассмотрения поданных заявок на участие в запросе предложений Единой комиссией принято решение:

**1. Признать соответствующей требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», заявку на участие в запросе предложений, поступившую от следующего участника:**

- ООО Центр оценки "Аверс".

Решение принято Единой комиссией единогласно.

**2. Признать соответствующей требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», заявку на участие в запросе предложений, поступившую от следующего участника:**

- ООО "ОЗФ ГРУПП".

Решение принято Единой комиссией единогласно.

**3. Признать соответствующей требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», заявку на участие в запросе предложений, поступившую от следующего участника:**

- ООО "ДиПиЭлТи".

Решение принято Единой комиссией единогласно.

**4. Признать соответствующей требованиям, установленным документацией о проведении запроса предложений и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», заявку на участие в запросе предложений, поступившую от следующего участника:**

- ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ".

Решение принято Единой комиссией единогласно.

Единая комиссия осуществила оценку и сопоставление заявок, допущенных до участия в запросе предложений, для выявления победителя запроса предложений на основе критериев, указанных в документации на проведение запроса предложений.

Критерий №1. «цена Договора» – 40% (коэффициент значимости 0,4).

Критерий №2. «Квалификация участника закупки и его персонала» - 60% (коэффициент значимости 0,6).

Информация о предложениях участников запроса предложений в отношении предмета закупки (цена договора и условия исполнения Договора):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование участника закупки | Предложение участника по условиям выполнения Договора |
| Цена Договора, Российский рубль | Квалификация участника закупки и его персонала |
| 1 | ООО Центр оценки "Аверс" | 3 100 000,00 рублей, НДС не облагается | Предложение представлено в составе заявки |
| 2 | ООО "ОЗФ ГРУПП" | 2 797 000,00 рублей, НДС не облагается | Предложение представлено в составе заявки |
| 3 | ООО "ДиПиЭлТи" | 1 152 900,00 рублей, в т.ч. НДС | Предложение представлено в составе заявки |
| 4 | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" | 3 442 400,00 рублей, в т.ч. НДС | Предложение представлено в составе заявки |

Результаты оценки заявок на участие в запросе предложений\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника закупки | Рейтинг заявки с учётом значимости критерия | Итоговый рейтинг |
| Критерий №1 | Критерий №2 |
| ООО Центр оценки "Аверс" | 12,61 | 51,00 | **63,61** |
| ООО "ОЗФ ГРУПП" | 13,97 | 45,60 | **59,57** |
| ООО "ДиПиЭлТи" | 40,00 | 17,40 | **57,40** |
| ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" | 13,40 | 51,00 | **64,40** |

\* - подробная оценка заявок представлена в Приложении № 2 к Протоколу проведения запроса предложений.

На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений Единая комиссия приняла решение о присвоении порядкового номера каждой заявке на участие в запросе предложений по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Рег. № заявки | Наименование участника закупки | Присвоенный номер заявки |
| 1 | ООО Центр оценки "Аверс" | **2** |
| 2 | ООО "ОЗФ ГРУПП" | **3** |
| 3 | ООО "ДиПиЭлТи" | **4** |
| 4 | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" | **1** |

Единая комиссия приняла решение:

На основании пункта 16.6. документации о проведении запроса предложений присвоить первый номер заявке и признать победителем запроса предложений ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ".

Присвоить второй номер заявке ООО Центр оценки "Аверс".

В соответствии с пунктом 17 документации о проведении запроса предложений заключить договор с победителем запроса предложений ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" на условиях документации, проекта договора по цене и на условиях, представленных в его заявке.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) в порядке и в сроки, установленные Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ и Положением о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП».

**Подписи членов Единой комиссии:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Единой комиссии |  | Богданов Э.А. |
| Заместитель Председателя Комиссии |  | Стерлев А.И. |
| Секретарь Единой комиссии |  | Соколовский З.С. |
| Член Единой комиссии |  | Яхонтова Н.Ю. |
| Член Единой комиссии |  | Тюрина И.В. |
| Член Единой комиссии |  | Яковлев П.А. |
| Член Единой комиссии |  | Еркина Е.В. |
| Член Единой комиссии |  | Горлова С.А. |
| Член Единой комиссии |  | Тыжневая А.В. |

Приложение №1

к Протоколу проведения

запроса предложений

№ ЗП-УНИ/18-04-18

ЖУРНАЛ

регистрации заявок,

поданных на участие в закупке

на оказание услуг по оценке права временного владения и пользования объектами аренды

*(наименование закупки)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Дата представ-ления заявки | Время представления заявки | Наименование участника | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Роспись лица, предста-вившего заявку |
| 1 | 18.04.2018 | 14-05 час | ООО Центр оценки "Аверс" | ООО Центр оценки "Аверс" |  |
| 2 | 19.04.2018 | 9-30 час | ООО "ОЗФ ГРУПП" | ООО "ОЗФ ГРУПП" |  |
| 3 | 19.04.2018 | 9-35 час | ООО "ДиПиЭлТи" | ООО "ДиПиЭлТи" |  |
| 4 | 19.04.2018 | 9-50 час | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" |  |

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись и ФИО ответственного лица Организатора)*

Приложение № 2

к Протоколу проведения

запроса предложений

№ ЗП-УНИ/18-04-18

**Расчет оценок и сопоставление заявок на участие в запросе предложений**

**Критерий 1 «цена Договора», максимально 40 баллов.**

Коэффициент значимости критерия 0,4.

Количество баллов, присуждаемых по критерию оценки «цена договора» (ЦБi), определяется по формуле:

,

где:

Цi - предложение участника запроса предложений, заявка (предложение) которого оценивается;

Цmin - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками запроса предложений;

Для расчета итогового рейтинга по заявке, количество баллов, присуждаемых по критерию оценки **«цена Договора»,** умножается на соответствующую указанному критерию значимость.

Стоимостной критерий оценки (СКО) по каждому участнику определяется как произведение показателя стоимостного критерия участника ЦБi на значимость критерия оценки (0,2)

СКО**i**= ЦБ**i**×0,4

где i-порядковый номер участника запроса предложений.

В связи с тем, что предложения поступили от участников, применяющих различные системы налогообложения, в соответствии с п. 16.5.2.1. Документации о проведении запроса предложений, Организатором принято решение до проведения оценки предложений привести стоимостные показатели всех предложений в сопоставимый вид, т.е. вычесть из цены договора, предложенной участниками, применяющими общую систему налогообложения, сумму НДС, и после этого производить оценку предложений по цене, освобожденной от НДС:

1) ООО Центр оценки "Аверс" - 3 100 000,00 рублей, НДС не облагается.

2) ООО "ОЗФ ГРУПП" - 2 797 000,00 рублей, НДС не облагается.

1. ООО "ДиПиЭлТи" - 1 152 900,00 рублей, в т.ч. НДС. После приведения в сопоставимый вид: 977 033,90 рублей, без НДС.
2. ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" - 3 442 400,00 рублей, в т.ч. НДС. После приведения в сопоставимый вид: 2 917 288,14 рублей, без НДС.

**Расчет баллов:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ООО Центр оценки "Аверс" | ООО "ОЗФ ГРУПП" | ООО "ДиПиЭлТи" | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" |
| 3 100 000,00 руб. | 2 797 000,00 руб. | 977 033,90 руб. | 2 917 288,14 руб. |
| 31,52 б. \* 0,4 = 12,61 | 34,93 б. \* 0,4=13,97 | 100,00 б.\*0,4=40 | 33,49 б. \* 0,4 = 13,40 |
| **12,61** | **13,97** | **40** | **13,40** |

**Критерий 2 «Квалификация участника закупки и его персонала», максимально 60 баллов.**

Коэффициент значимости критерия - 0,6.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатель | Шкала оценки по группам подкритериев (баллы) | Предложение участника по условиям выполнения Договора |
| ООО Центр оценки "Аверс" | ООО "ОЗФ ГРУПП" | ООО "ДиПиЭлТи" | ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" |
| Значение показателя | Балл | Значение показателя | Балл | Значение показателя | Балл | Значение показателя | Балл |
| 1. | Наличие опыта успешного оказания услуг, аналогичных предмету договора, на объектах г. Москвы и Московской области, за последние 3 года на сумму не менее 10% начальной (максимальной) цены договора каждый\* | **От 0 до 15** | 5 | 0 | 15 и более | 15 | 6 | 6 | 8 | 8 |
|  | 5 | 0 (является условием допуска) |
| 6 | 6 |
| Далее оценка осуществляется из расчета 1 балл за каждый контракт /договор |
| 15 и более | 15 (пятнадцать) |
| 2. | Наличие у участника запроса предложений квалифицированных трудовых ресурсов (количество оценщиков в штате, чел.) | **От 0 до 10**  | 10 и более | 10 | 10 и более | 10 | 3 | 3 | 10 и более | 10 |
|  |  | 2 | 0 (условие допуска) |
| 3 | 3 |
| Далее оценка осуществляется из расчета 1 балл за каждого оценщика |
| 10 и более  | 10 (десять) |
| 3. | Размер страховой суммы, на которую участником запроса предложений застрахована гражданская ответственность, млн.руб. | **От 0 до 20** | 450 и более | 20 | 450 и более | 20 | 450 и более | 20 | 450 и более | 20 |
|  | 5  | 0 (условие допуска) |
| Более 5, менее 150 | 5 |
|  150 и более, менее 300 | 10 |
| 300 и более, менее 450 | 15 |
| 450 и более | 20 (двадцать) |
| 4. | Наличие стажа у оценщиков участника запроса предложений (кол-во оценщиков со стажем оценочной деятельности более десяти лет, чел.  | **От 0 до 20** | 10 и более чел. | 20 | 6 | 12 | 0 | 0 | 6 | 12 |
|  | Отсутствуют | 0 (ноль) |
| 1 | 2 |
| Далее оценка осуществляется из расчета 2 балла за каждого оценщика со стажем оценочной деятельности более десяти лет |
| 10 и более чел. | 20 (двадцать) |
| 5. | Наличие у участника запроса предложений в штате оценщиков, являющихся членами экспертного и/или дисциплинарного советов саморегулируемой организации оценщиков (кол-во, чел.) | **От 0 до 10** | 5 и более чел. | 10 | 2 | 4 | 0 | 0 | 5 и более чел. | 10 |
|  | Отсутствуют  | 0 (ноль) |
| 1 | 2 |
| Далее оценка осуществляется из расчета 2 балла за каждого оценщика, являющегося членом экспертного и/или дисциплинарного советов саморегулируемой организации оценщиков |
| 5 и более чел. | 10 (десять) |
| 6. | «Рэнкинг делового потенциала оценочных компаний России» по итогам 2016 года (Эксперт РА) | **От 0 до 15** | 6 место | 15  | 61 место | 5 | не представлено | 0 | 7 место | 15 |
|  | Отсутствует | 0 (ноль) |
| От 31-го (включительно) | 5 |
| С 11-го по 30-ое место (включительно)  | 10 |
| С 1-го по 10-ое место (включительно) | 15 (пятнадцать) |
| 7. | Наличие документально подтвержденных положительных заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке на подтверждение стоимости за последние 3 года. | **От 0 до 10** | 50 и более | 10 | 50 и более | 10 | не представлено | 0 | 50 и более | 10 |
|  | 0 | 0 (ноль) |
| 1 | 0,2 |
| Далее оценка осуществляется из расчета 0,2 балла за каждое документально подтвержденное положительное заключений саморегулируемых организаций оценщиков на отчеты по оценке на подтверждение стоимости за последние 3 года |
| 50 и более | 10 (десять) |
| **Сумма баллов по критерию** | **От 0 до 100** |  | **85** |  | **76** |  | **29** |  | **85** |
| **Итого с учетом коэффициента значимости** |  |  | **51** |  | **45,60** |  | **17,40** |  | **51** |

**ИТОГО:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участника закупки | Рейтинг заявки с учётом значимости критерия | Итоговый рейтинг |
| Критерий №1 | Критерий №2 |
| ООО Центр оценки "Аверс" | 12,61 | 51,00 | **63,61** |
| ООО "ОЗФ ГРУПП" | 13,97 | 45,60 | **59,57** |
| ООО "ДиПиЭлТи" | 40,00 | 17,40 | **57,40** |
| ООО "Группа компаний "ДЕКАРТ" | 13,40 | 51,00 | **64,40** |